

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Колосовского муниципального района Омской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 мая 2025 года
с.Колосовка

№ 190-П

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды автомобиля 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак М977РС55

В соответствии с Приказом ФАС от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выставить на открытый аукцион по составу участников на право заключения договора аренды автомобиля 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак М977РС55.

2. Определить начальную цену: 5000,00 (Пять тысяч) рублей 00 копеек.

3. Определить шаг аукциона – 5% от начальной цены арендной платы в сумме: 250,00 (Двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Определить дату, время и место проведения аукциона: 11 июня 2025 года в 10 часов 00 минут (местного времени), по адресу: Омская область, Колосовский район, с.Колосовка, ул.Ленина, 5, кабинет главы Колосовского сельского поселения.

5. Установит сроки подачи заявок на участие в аукционе:

- дата начала приема заявок – 08.05.2025 года с 10:00 часов (местного времени):

- дата окончания приема заявок – 09.06.2025 года в 10:00 часов (местного времени);

- дата рассмотрения заявок - 10.06.2025 года в 10:00 часов (местного времени).

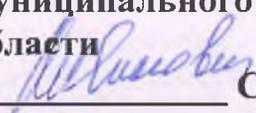
6. Опубликовать извещение о проведение аукциона на право заключения договора аренды автомобиля в газете «Информационный вестник Колосовского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колосовского
сельского поселения



С.В.Ливанович

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Колосовского сельского
поселения Колосовского
муниципального района Омской
области

С.В.Ливанович

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды
автомобиля 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак
М977РС55

с.Колосовка
2025 г.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Законодательное регулирование

Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Приказом ФАС от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и Перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.2. Предмет открытого аукциона

Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды на право пользования автомобилем 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак М977РС55, 2005 года выпуска, модель, номер двигателя 51300Н51001564, номер кабины 33070050077107, номер шасси 33070050873478, цвет белый.

1.3. Объект аукциона

1.3.1. Перечень муниципального имущества, выставяемого на аукцион на право заключения Договора аренды нежилого помещения:

Лот № 1

- Право пользования автомобилем 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак М977РС55, 2005 года выпуска, модель, номер двигателя 51300Н51001564, номер кабины 33070050077107, номер шасси 33070050873478, цвет белый.

Срок аренды 5 лет.

Начальная ставка ежемесячной арендной платы согласно отчету № 282/2025 от 17.04.2025 года. «Об оценке рыночной стоимости ставки месячной арендной платы за право пользования автоцистерной 4616 на шасси ГАЗ 3307, 2005 года изготовления, идентификационный номер (VIN) XVU64160050000144, ПТС 45 МА 042181 от 08.09.2005 года; принадлежащего на праве собственности Колосовскому сельскому поселению Колосовского муниципального района Омской области, по состоянию на 17 апреля 2025 года» составляет 5000 (пять тысяч) рублей в месяц без учета НДС.

Шаг аукциона 250 (двести пятьдесят) рублей.

Транспортное средство находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Адрес местонахождения объекта: Омская область, Колосовский район, с. Колосовка.

1.3.2. Объект, переданный по договору аренды, с согласия арендодателя может быть передан в субаренду (поднаем).

1.3.3. Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

График проведения осмотра муниципального имущества, выставяемого на аукцион:

Дата проведения осмотра	Время проведения осмотра	Место проведения осмотра
13.05.2025	с 14.00 час. до 16.00 час. (местное время)	Омская область, Колосовский район, с.Колосовка
20.05.2025	с 14.00 час. до 16.00 час. (местное время)	Омская область, Колосовский район, с.Колосовка
27.05.2025	с 14.00 час. до 16.00 час. (местное время)	Омская область, Колосовский район, с.Колосовка
03.06.2025	с 14.00 час. до 16.00 час. (местное время)	Омская область, Колосовский район, с.Колосовка

3.3. Требование о внесении задатка не установлено.

3.4. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

1.4. Требования к Участникам аукциона

1.4.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

1.4.2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. При проведении аукциона в соответствии с Постановлением № 739 участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

1.4.3. Кроме указанных в п. 1.4.1. и 1.4.2 настоящего информационного сообщения требований организатор аукциона не вправе устанавливать иные требования к участникам аукциона.

1.4.4. Организатор аукциона или аукционная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, указанным в пп 1.4.1.и 1.4.2 настоящего информационного сообщения, у органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе. При этом организатор аукциона, аукционная комиссия не вправе возлагать на участников аукциона обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

1.4.5. Не допускается взимание с участников аукциона платы за участие в аукционе.

1.4.6. Организатором аукциона устанавливается требование о внесении задатка.

1.5. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которые передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора

Арендатор обязан передать арендуемое имущество Арендодателю по акту приема-передачи с учетом нормативного износа и неотделимых улучшений.

1.6. Целевое назначение муниципального имущества

Целевое назначение транспортного средства: оказание услуг по доставке питьевой воды на территории Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области или правопреемника в рамках Закона Омской области №2797-03 от 06.02.2025г.

1.7. Условия допуска к участию в аукционе

1.7.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).

Участие в аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

1.7.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных п. 2.2.2 данной аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, указанным в п. 1.4.2 данной аукционной документации;
- 3) невнесения задатка;
- 4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5) подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Закона № 209-ФЗ, в случае проведения аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Законом № 209-ФЗ;

6) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

7) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в аукционе.

1.7.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в п. 1.7.2 данной аукционной документации, не допускается.

1.7.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с п. 2.2.2 аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

2. АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2.1. Разъяснение положений аукционной документации и внесение в нее изменений

2.1.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес площадки или случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке в соответствии с п.1.7.1, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений аукционной документации. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору аукциона. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

2.1.2. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений аукционной документации на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

2.1.3. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения такие изменения подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещаются организатором аукциона на официальном сайте. В течение одного часа с момента размещения изменений в аукционную документацию на официальном сайте оператор электронной площадки размещает

соответствующие изменения в аукционную документацию на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в аукционную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее тридцати дней.

2.2 Порядок подачи заявок на участие в аукционе

2.2.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены аукционной документацией об аукционе.

2.2.2. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляются оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

2.2.3. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

а) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

б) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

в) выписку из единого государственного реестра юридических (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

г) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

д) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

д) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если

указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

е) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

ж) информацию о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии аукционного производства;

з) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

2.2.4. Перечень документов и сведений, предъявляемых к составу заявки на участие в аукционе с п. 2.2.2. настоящего Порядка, является исчерпывающим.

2.2.5. Организатор аукциона или специализированная организация обеспечивает осмотр имущества, права на которое передают по договору, в порядке, установленном в документации об аукционе, без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок.

2.2.6. Организатор аукциона или специализированная организация обеспечивает осмотр имущества, права на которое передают по договору, в порядке, установленном в документации об аукционе, без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок.

2.2.7. При получении заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течении одного часа с момента получения заявки. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

2.2.8. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи заявок.

2.2.9. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядка номера заявки. В течении одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона или специализированной организации заявки на участие в аукционе.

2.2.10. Получение после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течении пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

2.2.11. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю в течении пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

2.3. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

2.3.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным п. 1.4 аукционной документации.

2.3.2. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать двух дней с даты окончания срока подачи заявок.

2.3.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным п. 1.7.2. и п. 1.7.4. которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.3.4. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

2.3.5. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным п. 1.7.2., которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.3.6. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положения Порядка, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона не состоявшимся.

2.3.7. В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течении одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

2.3.8. Задаток возвращается заявителем, не допущенным к участию в аукционе, в течении пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

2.3.9. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатором аукциона или специализированной организацией составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, в котором должны содержаться сведения о дате и времени его составления, лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, или лице, признанном единственным участником аукциона, или сведения о том, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки или принято решение об отказе в доступе к участию в аукционе всех заявителей.

Указанный протокол подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается организатором аукциона на электронной площадке не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течении одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

2.3.10. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее – единственный заявитель на участие в аукционе) либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее – единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона является обязательным.

2.4. Порядок проведения аукциона

2.4.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

2.4.2. Аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения на официальном сайте информации, на электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

2.4.3. "Шаг аукциона" устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

2.4.4. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющие 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

Время оставшиеся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), объявляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на «шаг аукциона», такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.

2.4.5. Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равными или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

2.4.6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

2.4.7. Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течении одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

2.4.8. Не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала организатор аукциона оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона, в котором указываются:

- 1) дата и время проведения аукциона;
- 2) полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона;
- 3) начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора;
- 4) полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее о цене договора.

2.4.9. Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора

аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке организатором аукциона или специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем подписания протокола. В течении одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

2.4.10. Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течении пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течении пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

2.4.11. Организатор аукциона или специализированной организации направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

2.4.12. Если в течении 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона или специализированная организация составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, протокол о признании аукциона несостоявшимся.

Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течении одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

2.4.13. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

2.4.14. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе хранятся оператором электронной площадки не менее десяти лет, если иное не установлено законодательством об архивном деле в Российской Федерации

2.5. Заключение договора по результатам аукциона

2.5.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

2.5.2. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в соответствии с пунктом 2.5.5 настоящей аукционной документации, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных п. 2.2.2 настоящей аукционной документации.

2.5.3. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым

заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 2.5.2. настоящей аукционной документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

2.5.4. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный аукционной документацией, не представил организатору аукциона подписанный договор, переданный ему в соответствии с п. 2.5.5., а также обеспечение исполнения договора в случае, если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

2.5.5. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 2.5.3. настоящей аукционной документации. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в заявку на участие в аукционе, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

2.5.6. Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации. При заключении и (или) исполнении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, но может быть увеличена по соглашению сторон в порядке, установленном договором.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Оплата производится ежемесячно, до 25-го числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления на расчетный счет Арендодателя.

Налоги и платежи, предусмотренные законодательством, уплачиваются Арендатором отдельно, согласно ст. 161 п.3 Налогового кодекса.

Арендная плата перечисляется, на расчетный счет 03100643000000015200 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, ЕКС 40102810245370000044 получатель ИНН 5516002931, КПП 551601001, ОКТМО 52621407 УФК по Омской области (Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области л/с 04523016280), код БК 602 1 11 05 075 10 0000 120.

2.5.7. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

2.6. Последствия признания аукциона несостоявшимся

2.6.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

2.6.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в п.2.6.1. настоящей аукционной документации, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

2.7. Возникновение права аренды на транспортное средство

Право аренды на транспортное средство возникает у арендатора с момента подписания сторонами договора аренды и акта приема-передачи транспортного средства.

2.8. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном положении, регулируются Гражданским Кодексом Российской Федерации и приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Приложение № 1

**Информационное сообщение об открытом аукционе
на право заключения договора аренды автомобиля 4616 на шасси ГАЗ 3307,
автоцистерна, регистрационный знак М977РС55, 2005 года выпуска, модель, номер
двигателя 51300Н51001564, номер кабины 33070050077107, номер шасси 33070050873478,
цвет белый.**

Пункт 1.1.	Организатор аукциона
<p>Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области Юридический адрес: 646350, Омская область, Колосовский район, с.Колосовка, ул. Ленина ,5 Контактное лицо: Филиппова Галина Геннадьевна тел. 8 (38160) 2-20-32 Почтовый адрес: 646350 Омская область, Колосовский район, с. Колосовка, ул. Ленина 5. Место нахождения: Омская область, Колосовский район, с. Колосовка, ул. Ленина 5. Адрес электронной почты: kolos.pos@mail.ru «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. Оператор электронной площадки – Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», адрес сайта: www.rts-tender.ru.</p>	
Пункт 1.2.	Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, в том числе транспортное средство.
<p>Право пользования автомобилем 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак М977РС55, 2005 года выпуска, модель, номер двигателя 51300Н51001564, номер кабины 33070050077107, номер шасси 33070050873478, цвет белый., расположенное по адресу: Омская область, Колосовский район, с.Колосовка.</p>	
Пункт 1.3.	Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды
<p>Целевое назначение транспортного средства: оказание услуг по доставки питьевой воды на территории Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области или правопреемника в рамках Закона Омской области №2797-03 от 06.02.2025г..</p>	
Пункт 1.4.	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)
<p>Начальная ставка ежемесячной арендной платы составляет: 5000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС (согласно отчету №282/2025 об оценке рыночной стоимости ставки месячной арендной платы от 17 апреля 2025 года), не включая расходы содержание и ремонт автотранспортного средства. Лот № 1. Автомобиль 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак М977РС55, 2005 года выпуска, модель, номер двигателя 51300Н51001564, номер кабины 33070050077107, номер шасси 33070050873478, цвет белый., расположенное по адресу: Омская область, Колосовский район, с. Колосовка.</p>	
Пункт 1.5.	Срок действия договора
<p>Срок, на который заключается договор аренды имущества: составляет 5 лет.</p>	
Пункт 1.6.	Порядок, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе
<p>1.6.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. 1.6.2. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного</p>	

документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.	
1.6.3. Срок окончания подачи заявок 09 июня 2025 года.	
Пункт 1.7.	Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка
1.7.1. Организатором аукциона устанавливается требование о внесении задатка в размере 10 %, сумма задатка составляет 500,00 (Пятьсот) руб. 00 коп.	
1.7.2. Срок внесения задатка с 08 мая 2025 года.	
1.7.3. Задаток для участия в аукционе претендент должен перечислить на расчетный счет организации по следующим реквизитам: Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области ИНН 5516002931 КПП 551601001 ЕКС 40102810245370000044 Казначейский счет 03232643526214075200 ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ // УФК по Омской области г. Омск БИК: 015209001, ОКТМО 52621407 л/с 602010016	
Пункт 1.8.	Требование к участникам аукциона
Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Закона № 209-ФЗ.	
Пункт 1.9.	Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе
10.06.2025 г. в 10.00 часов (по местному времени).	
Пункт 1.10.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)
«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% от начальной цены арендной платы и составляет 250 (Двести пятьдесят) руб. 00 коп.	
Пункт 1.11.	Дата и время начала аукциона
11.06.2025 года в 10.00 часов (по местному времени).	
Пункт 1.12.	Сроки и порядок оплаты по договору
Оплата производится ежемесячно, до 25 числа месяца следующего за расчетным, путем перечисления на счет Арендодателя: Управление Федерального казначейства по Омской области (Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области), ИНН/КПП 5516002931/551601001, казначейский счет 03100643000000015200, ЕКС 40102810245370000044, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ //УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, ОКТМО 52621407, л/с 04523016280, КБК 602 111 05 075 10 0000 120	
Пункт 1.13.	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.
Не позднее 03.06.2025 года	
Пункт 1.14.	Срок, в течении которого должен быть подписан проект договора
Срок, в течении которого должен быть подписан проект договора, составляет не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.	

2. ФОРМЫ И ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

Форма № 1. Опись документов, представляемых для участия в открытом аукционе на право заключения Договора аренды транспортного средства.

В Администрацию Колосовского
сельского поселения Колосовского
муниципального района
Омской области

« ____ » _____ 20__ г.

Настоящим

_____ подтверждает, что
для участия в открытом аукционе нами направляются нижеперечисленные документы:

№№ п\п	Наименование	Кол-во страниц

Подпись руководителя (уполномоченного лица)
Участника аукциона

/ /

МП

Приложение № 3

Форма № 2. Заявка на участие в открытом аукционе

« ____ » _____ 2025 г. № _____

Кому: _____
_____Адрес: _____
_____Изучив документацию об открытом аукционе на

(наименование аукциона)

а также условия и порядок проведения указанного открытого аукциона, условия проекта Договора аренды транспортного средства,
мы __________ (полное наименование
организации участника по учредительным документам, место нахождения)
в лице _____

согласны принять участие в открытом аукционе и, в случае признания нас победителями открытого аукциона, подписать договор на условиях, изложенных в документации об открытом аукционе.

Настоящей заявкой на участие в открытом аукциона подтверждаем, что против

(наименование участника)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает 25 % балансовой стоимости наших активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

В случае если наши предложения будут признаны лучшими, мы (я) берем(ру) на себя обязательства подписать Договор аренды в соответствии с требованиями аукционной документации.

В случае если наши предложения будут лучшими после предложений победителя открытого аукциона, а победитель открытого аукциона будет признан уклонившимся от заключения Договора аренды, мы обязуемся подписать данный Договор в соответствии с требованиями аукционной документации.

Мы _____ извещены _____ о _____ включении _____ сведений _____ о _____

в Реестр недобросовестных поставщиков в случае нашего уклонения от заключения договора.

Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона нами _____ уполномочен

(Ф.И.О., телефон работника)

Все сведения о проведении открытого аукциона просим сообщить уполномоченному лицу.
Наши (мой) юридический и фактический
адреса: _____

Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по
адресу: _____

Подпись руководителя (уполномоченного лица)
(_____)

МП

Приложение № 4

**ФОРМА ДОВЕРЕННОСТИ НА УПОЛНОМОЧЕННОЕ ЛИЦО, ИМЕЮЩЕЕ ПРАВО
ПОДПИСИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНТЕРЕСОВ УЧАСТНИКА**

На бланке организации (при наличии)

ДОВЕРЕННОСТЬ

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Участник _____

(полное наименование организации)

В лице _____

(должность, фамилия, отчество)

действующего на основании _____

доверяет _____

(фамилия, имя, отчество)

паспорт серии _____ № _____

Выдан _____

« _____ » _____

Представлять

интересы _____

(наименование организации)

В открытом аукционе № _____ от _____ 202_ г на

Проводимом _____

В том числе с правом заявлять на процедуре аукциона предложения о цене договора, представлять Организатору аукциона, аукционной комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени доверителя все необходимые документы, связанные с исполнением настоящего поручения.

Подпись _____ удостоверяю.

(подпись удостоверяемого) (Ф.И.О. удостоверяемого)

Доверенность действительно « _____ » _____ 20 _____ г.

Приложение № 5

Форма № 3. Анкета Участника аукциона

В Администрацию Колосовского
сельского поселения Колосовского
муниципального района
Омской области

« ____ » _____ 2025 г. № _____

<p>1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма: (на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение, учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц)/Ф.И.О. Участника аукциона– физического лица</p>	
<p>2. Регистрационные данные: Дата, место и орган регистрации юридического лица, регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (на основании Свидетельства о государственной регистрации) Паспортные данные для Участника аукциона– физического лица</p>	
<p>3. Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму всех учредителей) и доля их участия (для акционерных обществ – выписка из реестра акционеров отдельным документом) (на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение, учредительный договор) (для юридических лиц)</p>	
<p>3.1. Срок деятельности (с учетом правопреемственности)</p>	
<p>3.2. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Участник аукциона зарегистрирован в качестве налогоплательщика</p>	
<p>ИНН, КПП (только для юридических лиц), ОГРН, ОКПО Участника аукциона</p>	

Примечание: Вышеуказанные данные могут быть по усмотрению Участника аукциона подтверждены путем предоставления следующих документов:

– Устав, положение, учредительный договор.

<p>4. Юридический адрес/место жительства Участника аукциона</p>	
<p>5. Почтовый адрес Участника аукциона</p>	<p>Адрес (с указанием почтового индекса):</p>
<p>6. Местонахождения Участника аукциона</p>	<p>Адрес:</p>
	<p>Телефон:</p>
	<p>Факс:</p>

	e-mail:
7. Статус Участника аукциона <i>(указать, относится ли организация к одной из следующих категорий:</i> - субъект малого предпринимательства; - учреждение уголовно – исполнительной системы; - общероссийская общественная организация инвалидов) 	
8. Банковские реквизиты <i>(может быть несколько):</i>	
7.1. Наименование обслуживающего банка	
7.2. Расчетный счет	
7.3. Корреспондентский счет	
7.4. Код БИК	
9. Сведения о дочерних и зависимых предприятиях, аффилированных лицах (о лицах, входящих с Участником открытого аукциона в одну группу лиц (в ред. ст. 105, 106 ГК Российской Федерации), в том числе об аффилированных лицах (в соответствии с определением понятия «аффилированного лица» Федерального закона «О защите конкуренции».)	-

Мы (я), нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в Анкете Участника аукциона. В подтверждение вышеприведенных данных к анкете Участника аукциона прикладываются следующие документы:

1. _____ (название документа) _____ (количество страниц в документе);
.....
2. _____ (название документа) _____ (количество страниц в документе).

Участник аукциона (уполномоченный представитель)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 6

Форма № 4. Запрос на разъяснение аукционной документации

В Администрацию Колосовского
сельского поселения Колосовского
муниципального района
Омской области

« ____ » _____ 2025 г. № _____

Запрос на разъяснение
аукционной документации

Уважаемые господа!

Прошу Вас разъяснить следующие положения аукционной документации от
« ____ » _____ 2025 года № _____ на право заключения Договора аренды
транспортного средства:

№ п/п	Раздел аукционной документации	Ссылка на пункт аукционной документации, положения которого нужно разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений аукционной документации

Ответ на запрос прошу направить:

_____ (наименование организации и почтовый адрес)

С уважением, _____ (должность, Ф.И.О. (полностью))

_____ подпись

МП

_____ расшифровка подписи

Приложение № 7

**Форма № 5. Уведомление об изменении или отзыве заявки на участие
в открытом аукционе**

В Администрацию Колосовского
сельского поселения Колосовского
муниципального района
Омской области

« ____ » _____ 2025 г. № _____

Уведомление об изменении (или
отзыве) заявки на участие в открытом аукционе

Уважаемые господа!

Настоящим письмом _____
(наименование организации)

уведомляет Вас, что отзывает (или вносит изменения) в свою заявку на участие в открытом аукционе на право заключения Договора аренды транспортного средства:

и направляет своего сотрудника _____,

(должность, ФИО)

Которому доверяет забрать свою заявку на участие в открытом аукционе (или подать изменения к заявке на участие в открытом аукционе).

Действительно при предъявлении удостоверения личности.

С уважением, _____
(должность, Ф.И.О. (полностью))

подпись

МП

расшифровка подписи

Приложение № 8

Письмо-согласие собственника на передачу имущества в субаренду

_____ (указать краткое наименование арендатора, должность, фамилию, инициалы руководителя)

_____ (адрес местонахождения)

Настоящим _____ в соответствии с п. 2
(краткое наименование собственника)

ст. 615 ГК РФ, п. _____ Договора аренды N _____, заключенного между

_____ (краткое наименование собственника)

и

_____ (краткое наименование арендатора)

" _____ " _____ года, дает свое согласие на передачу

_____ (указать краткое наименование субарендатора)

в субаренду имущества _____

_____ (указать характеристику имущества)

расположенного по адресу: _____

на следующих условиях:

- на срок с " _____ " _____ года по " _____ " _____ года;

- целевое использование имущества: _____;

_____ (указать назначение имущества)

- сумма арендной платы _____ (_____) рублей в месяц;
(сумма цифрами и прописью)

- _____.

(указать иные условия договора субаренды)

" _____ " _____ года

_____ (должность)

М.П.

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

ПРОЕКТ

Договор аренды муниципального имущества № _____

с.Колосовка

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области в лице Главы сельского поселения Ливанович Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, далее именуемый «Арендодатель», и _____ в лице _____, действующего на основании _____, далее именуемый «Арендатор» с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с протоколом _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование автомобиль 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна, регистрационный знак М977РС55, 2005 года выпуска, модель, номер двигателя 51300Н51001564, номер кабины 33070050077107, номер шасси 33070050873478, цвет белый, мощность двигателя 117 л.с., тип двигателя бензиновый, находящийся в собственности Администрации Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области.

Целевое назначение транспортного средства: оказание услуг по доставке питьевой воды на территории Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области или правопреемника в рамках Закона Омской области №2797-03 от 06.02.2025г..

1.2. Объект, передаваемый в аренду, не продан, не заложен, под арестом не состоит и не является предметом спора.

1.3. Передача Объектов в аренду осуществляется по акту приема-передачи движимого имущества, передаваемого в аренду (далее – акт приема-передачи) не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента заключения Договора. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение 1).

2. Срок действия договора

2.1. Срок действия настоящего Договора составляет 5 лет, с _____.20__ года по _____.20__ года.

3. Права сторон

3.1. Арендодатель имеет исключительное право:

3.1.1. Требовать надлежащего исполнения обязательств Арендатором.

3.2. Арендатор имеет право:

3.2.1. Производить по Договору авансовые платежи за весь период пользования Объектом.

3.2.2. Перед подписанием акта приема-передачи транспортного средства осмотреть транспортное средство и проверить его состояние.

3.2.3. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Каждая из сторон вправе инициировать проведение сверки поступивших платежей по настоящему Договору.

4. Обязанности сторон

4.1. Арендодатель обязан:

4.1.1. Предоставить Арендатору Объект в соответствии с условиями настоящего Договора и его назначением.

4.1.2. В случае расторжения Договора по любым основаниям в течение 5(пяти) дней принять Объект от Арендатора по акту приема-передачи.

4.1.3. Осуществлять контроль за использованием имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Принять Объект в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.2. Использовать Объект исключительно по целевому назначению в соответствии с п.1.1. настоящего Договора.

4.2.3. Своевременно и полностью в соответствии с условиями настоящего Договора выплачивать Арендодателю арендную плату за пользование Объектом.

4.2.4. Не допускать ухудшения состояния арендуемого Объекта. Своевременно и за свой счет производить капитальный, текущий ремонт арендуемого объекта.

4.2.5. Нести расходы по страхованию гражданской ответственности владельцев транспортного средства в установленном законом порядке (ОСАГО).

4.2.6. Нести дополнительные расходы, связанные с эксплуатацией автомобиля (налоги, сборы, штрафы, иные денежные взыскания, связанные с нарушением Арендатором ПДД за время аренды, а также расходы на ГСМ и т.п.)

4.2.7. Немедленно сообщать обо всех случаях ДТП, не скрывать повреждений автомобиля, не производить без согласия Арендодателя улучшений, замену узлов, агрегатов и иных механизмов, любых видов ремонта и обслуживания, не нарушать целостность пломб и маркировки крепежных элементов.

4.2.8. Хранить автомобиль, в случае если он не используется, но находится в аренде, в безопасном месте (охраняемая стоянка, гаражи, боксы и т.п.) в любое время суток.

4.2.9. Возвратить автомобиль после аренды в чистом состоянии.

4.2.10. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 2 (два) месяца о предстоящем освобождении Объекта, как в связи с истечением срока действия настоящего Договора, так и при его досрочном расторжении.

4.2.11. Передать Объект по акту приема-передачи Арендодателю в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока действия настоящего Договора или его досрочного прекращения, в надлежащем виде, в исправленном состоянии, со всеми произведенными неотделимыми улучшениями.

5. Платежи по договору

5.1. За использование Объекта, указанного в п.1.1. настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату, установленную на момент заключения Договора, в размере _____ рублей в месяц (без учета НДС). Арендная плата вносится ежемесячно до 25-го числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления на расчетный счет Арендодателя: р/счет 03100643000000015200, ЕКС 40102810245370000044 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК по Омской области г. Омск, на КБК 60211105075100000120, получатель ИНН 5516002931, КПП 551601001, ОКТМО 52621407 УФК по Омской области (Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области л/с 04523016280).

Налог на добавленную стоимость исчисляется и уплачивается Арендатором самостоятельно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Расчеты за обслуживание Объекта производятся Арендатором в соответствии с пунктами 4.2.5. и 4.2.6. настоящего Договора.

6. Ответственность сторон.

6.1. Контроль за выполнением обязательств по настоящему Договору и выявление нарушений условий Договора осуществляет Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области.

6.2. В случае нарушения Арендатором п. 4.2.3., п. 5.1. настоящего Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 % в день от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

6.3. При сдаче Арендатором Объекта или его части в субаренду без письменного согласия Арендодателя, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об устранении выявленного нарушения с указанием срока исполнения.

6.4. Уплата штрафа, пени не освобождает стороны от выполнения обязательств, возложенных на них настоящим Договором и устранения допущенных нарушений.

6.5. Предусмотренная настоящим Договором неустойка взыскивается в полной сумме сверх причиненных убытков.

7. Изменение, расторжение договора

7.1. Изменения и дополнения Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью Договора, если иное не предусмотрено договором.

7.2. Не допускается изменение условий, указанных в аукционной документации и подлежащих включению в настоящий Договор, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Действие настоящего Договора может быть досрочно прекращено по соглашению сторон.

7.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, путем направления письменного уведомления Арендатору за один месяц до даты расторжения Договора при выявленных фактах нарушений, а именно:

7.4.1. При использовании Арендатором Объекта не по целевому назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора.

7.4.2. При возникновении задолженности Арендатора по арендной плате, предусмотренной условиями настоящего Договора, в течение 2-х месяцев или систематического нарушения условий Договора по срокам оплаты, независимо от ее последующего внесения.

7.4.3. В случае неисполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных п.п. 6.4., настоящего договора.

7.5. Досрочное прекращение Договора аренды влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды.

7.6. Договор также может быть, расторгнут по инициативе Арендодателя или Арендатора в иных порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия

8.1. Условия настоящего Договора аренды сохраняют свою силу на весь срок действия Договора, но в любом случае до момента исполнения обязательств, сторонами.

8.2. Риск утраты (гибели) либо повреждения Объекта, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, с момента его передачи Арендатору несет Арендатор. В случае если Арендатор при наступлении страхового случая не совершит все зависящие от него действия по выплате страховщиком Арендодателю страхового возмещения, Арендатор обязан возместить Арендодателю рыночную стоимость Объекта.

8.3. Неотделимые улучшения арендованного Объекта, произведенные Арендатором, являются собственностью Арендодателя, если соглашением сторон не установлено иное. Стоимость таких улучшений по окончании срока действия настоящего Договора не возмещается.

8.4. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушения.

9. Прочие условия

9.1. Вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и им неурегулированные, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, рассматриваются Арбитражным судом Омской области.

9.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9.4. К Договору прилагаются:

9.4.1. Акт приема-передачи (Приложение 1).

10. Реквизиты сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области
Юридический и почтовый адрес:
646350, Омская область, Колосовский район, с. Колосовка, ул. Ленина,5.

АРЕНДАТОР:

Глава сельского поселения

_____ С.В.Ливанович

Приложение к договору
аренды муниципального имущества
№ _____ от _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к Договору аренды № ____ от _____ г.

с.Колосовка

«__» _____ 20__ г.

Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области в лице Главы сельского поселения Ливанович Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, далее именуемый «Арендодатель», с одной стороны и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, составили настоящий акт к Договору _____ года, о нижеследующем:

Арендодатель во исполнение обязательств по Договору № _____ года, передает по настоящему акту, а Арендатор принимает в аренду следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Характеристики имущества	Техническое состояние
1	Автомобиль 4616 на шасси ГАЗ 3307, автоцистерна	2005 года выпуска, регистрационный знак М977РС55, идентификационный номер ХVLI6160050000144, кабина № 33070050077107, цвет кабины белый, мощность двигателя 117 л.с., тип двигателя дизельный	Удовлетворительное

2. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды № _____.

3. Стороны друг к другу претензий не имеют.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Передал:

Принял:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Администрация Колосовского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области
Юридический и почтовый адрес:
646350, Омская область, Колосовский район, с. Колосовка, ул. Ленина, 5.

Глава сельского поселения
_____ С.В. Ливанович